

パナソニックの考える水まわりの新提案

コンパクトでも、 快適なくらしを。

キッチン・バスルーム・洗面 Dressing・トイレ



INDEX

- P01-02 縮小化する住まいと多様化する暮らし
- P03-06 リビングを広くするキッチンの提案
- P07- キッチン・ダイニングにひと工夫
- P08- 広がったリビングにひと工夫
- P09-10 カラーコーディネートにひと工夫
- P11-14 収納スペースを広くする浴室と洗面室の提案

WEBサイトもご覧ください

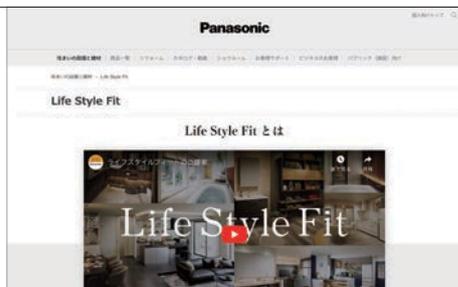
パナソニックの考える
水まわりの新提案



コンパクトでも、快適な暮らしを。
本誌の内容をWEBサイトで詳細にご紹介しております。



自分らしさに、
フィットする暮らし



Life Style Fit
お客様一人ひとりに、もっと寄り添い、
もっとフィットする住まいを。



快適な空間づくりの
アイデアをご提案



Life Style Fit 診断
暮らしにフィットするリフォームを。
あなたにあったスタイルをご診断。



商品の詳細はショールームで

トータルでお客様の
新しい暮らしをご提案



パナソニック ショールーム
実際の設備に見て触れて、体験。空間展示でのお部屋の
イメージづくり、商品のデザインやお手入れ性などもご体感。



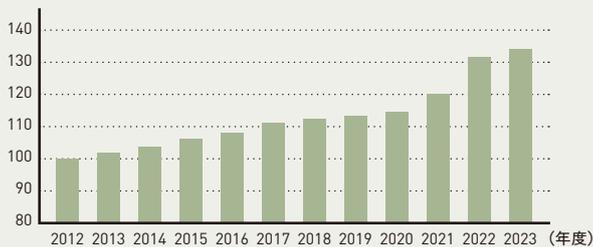
縮小化する住まいの一方で 理想のくらしは多様化。

住宅市場を取り巻く環境は、この10年で様変わりしています。建築資材や不動産の価格が高騰している社会背景を受け、住宅面積は縮小化の傾向にあります。限られた住宅面積に対して、パナソニックならではの商材で、理想のくらしにお応えする新しいアイデアをご提案します。

不動産価格は上がるばかり…

価格に直すとこの10年で、
4,000万円だった家が5,356万円に **約1.3倍**

■ 不動産価格指数(住宅総合) (令和5年4月分・季節調整値)



[出典] 国土交通省公表 不動産価格指数R5/4月 ※2010年平均=100

日本人の平均収入も増加傾向でないため /

縮小化がどんどん進んでいます。

この10年で、132㎡だった住宅面積が123㎡に **-3坪**

■ 注文住宅面積(融資区分別)の推移(2012~2022年度)



[出典] 住宅金融支援機構 2022年フラット35利用者調査

調査することで見えてきた、お客様の住まいに対する本音

設備や立地条件には 妥協できない

「新築時や物件購入、リノベーションするにあたり重視する点は何ですか?」の質問に対して、「キッチン・風呂・洗面台・トイレなど住宅設備の機能性やグレード」「立地条件」「住まいや住宅設備の品質・耐久性」「リビングの広さ」が上位4点に。



■ 新築時や物件購入、リノベーションするにあたり、重視する点は何ですか?

- | | | | |
|----|--------------------------------|----|---------|
| 1位 | キッチン・風呂・洗面台・トイレなど住宅設備の機能性やグレード | 2位 | 立地条件 |
| 3位 | 住まいや住宅設備の品質・耐久性 | 4位 | リビングの広さ |

多様化する理想の

デザインやリビングの広さは妥協せざるをえない

「新築時や物件購入、リノベーションするにあたり、購入価格を予算内におさめるために妥協してもよいと思う項目はありますか?」の質問に対して、「デザイン性へのこだわり」「リビングの広さ」が特に上位に。「リビングの広さ」は重視する点として上位4点に入っていますが、住宅面積縮小化の社会背景を受け、妥協せざるをえなくなっている実情が伺えます。



■新築時や物件購入、リノベーションするにあたり、購入価格を予算内におさめるために、妥協してもよいと思う項目はありますか?

1位 デザイン性へのこだわり	2位 リビングの広さ
3位 リビング以外の広さ	4位 キッチン・風呂・洗面台・トイレなど住宅設備の機能性やグレード

本当は…

広いスペースで理想の暮らしをしたい

「暮らしの中においてリビングでの過ごし方にどんなことを求めますか?」の質問に対して、「ゆったり過ごす」「十分な収納力」だけではなく「ワークスペース」「ヨガ・トレーニング」「ひとりになれる」と多様な暮らしを確認。広いリビング空間で理想の暮らしを叶えたいお客様の強い思いが伺えます。



■暮らしの中においてリビングでの過ごし方にどんなことを求めますか?



くらしにこたえる、水まわり空間の新提案

妥協しないLDK

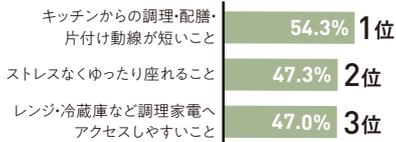
限られた面積で リビングを広くする キッチンのアイデア。

限られた面積で広々としたリビングをかなえる、
キッチンのⅡ型対面プラン。
ダイニング・キッチンを一体にする省スペース化で、
リビングを広くしました。

キッチンには作業動線のよさを
リビングには広さを求める結果に

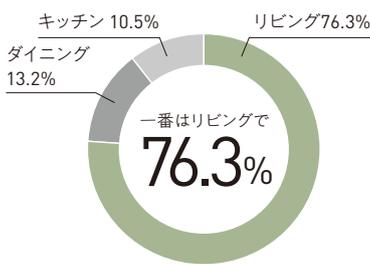
ダイニングで重視したいことは
キッチンからの動線が短いこと

■ダイニングで重視したいことは
どんなことですか？



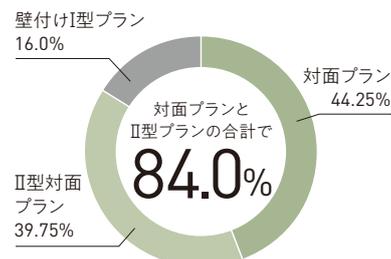
より広さを確保したいのはリビング

■リビング・ダイニング・キッチンのうち、
より広さを確保したいのはどこですか？



選ばれているⅡ型プラン

■理想のLDK空間構成を
選択してください。



BEFORE 対面キッチン

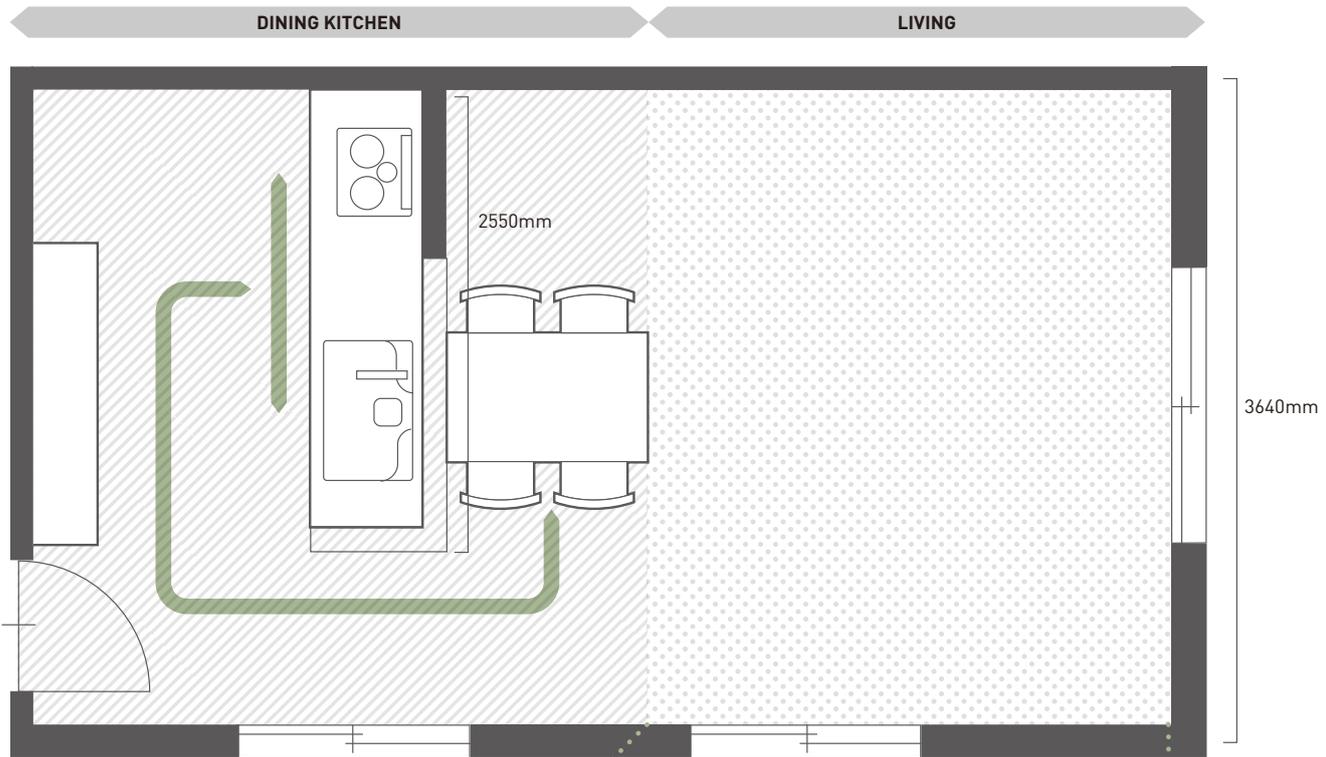
リビングやダイニングを見ながら水仕事や調理ができるので、コミュニケーションが取りやすいレイアウトです。その反面、配膳や片付けの際の動線が少し長くなる面もあります。



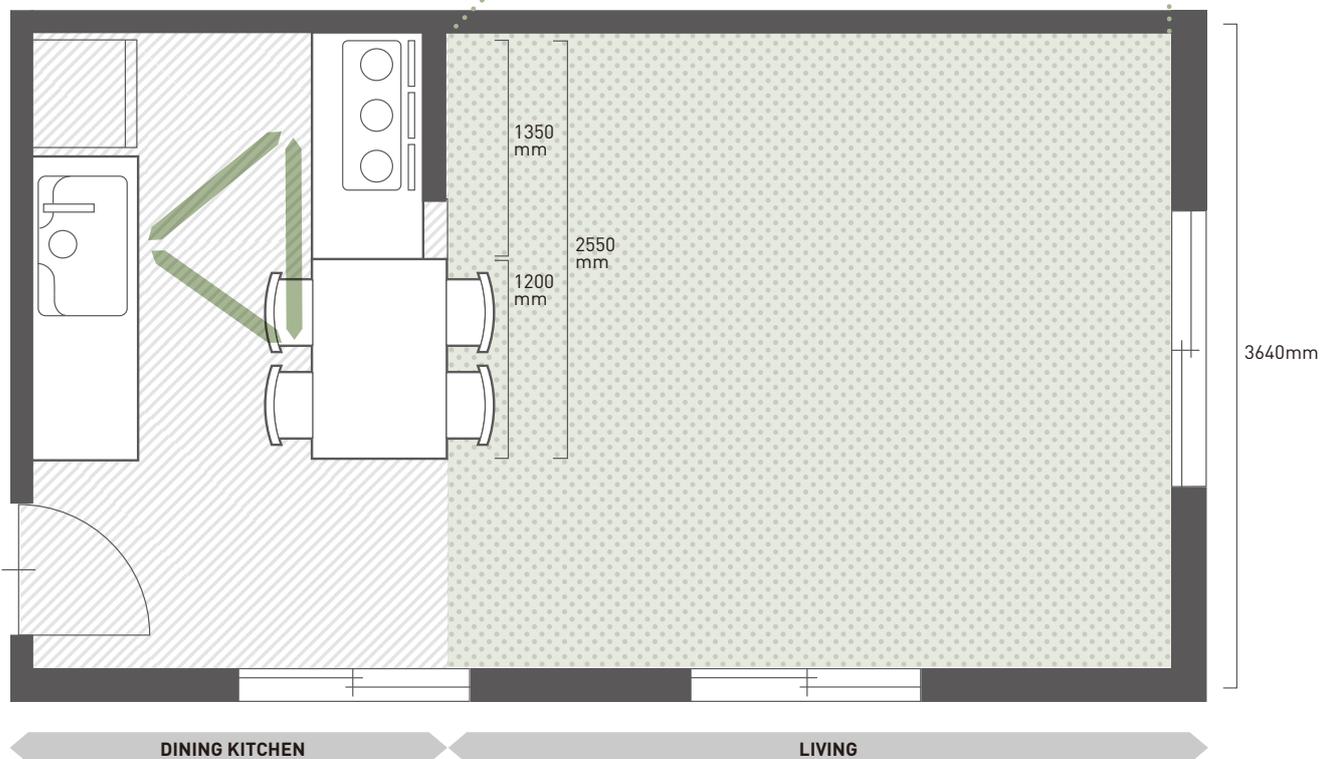
AFTER Ⅱ型対面プラン

間口2550mmを間口1350mmのキッチンとダイニングテーブルで構成したプラン。隣り合わせにすることで、コンパクトな「つくる・たべる・あろう」の三角動線を実現。またダイニングテーブルがあったスペースだけ、リビングが広がります。





リビングを広く



広いリビングと、コンパクトな作業動線

アイデアを実現するキッチンアイテムのご紹介 →

一体型のダイニング・キッチン

使いやすさを凝縮した ハイパフォーマンスな、 Ⅱ型対面プラン。

Ⅱ型対面プランを実現するポイントのご紹介。

コンパクトにしながら必要な収納・調理スペースを確保、
またスッキリとしたデザインで圧迫感のない空間に。
お掃除にも優れた、ハイパフォーマンスな
ダイニング・キッチンをご提案。



炊飯

湯沸かし

03 低い分だけ 使い勝手の高い収納

キッチンの奥側にコンロを設置しないので、レンジフードも不要。その分、ウォールキャビネットを低い位置に設置可能。奥まで手の届くアイレベルの高さに食器を収納できます。



04 用途にあわせて シンク上の調理スペース

シンクに専用のスラックネットを渡せば、シンク上が調理スペースに。シンク中央で水を流しながら野菜や魚の下ごしらえもできます。裏返せば水切りかごにも。



洗剤ラックが動くので、大きな洗い物も簡単に。
段差レスで、おそうじラクラクです。



01

間口1350mmでも たっぷりの調理スペース

段差が小さく、ふき掃除も簡単なワイドコンロシリーズは、広々とした作業面を確保できます。手前スペースを盛り付けや仮置き場として活用できるほか、炊飯や湯沸かしなどの機能も備わっているため、家電製品の置き場所が不要。また、キッチン横のダイニングテーブルでは食事はもちろん、座って簡単な下ごしらえ作業をしたり、お菓子作りを楽しんだり。コンロの位置も近いので、出来立ての料理をさっと配膳するのも便利です。



02

見通しのよさで 広く感じる空間

ワイドコンロシリーズ専用のレンジフードは、厚みとでっぱりを抑えたスリムなデザイン。圧迫感が少なく、スマートに設置できます。



05

広がった空間を、 くらしにあわせて活用

キッチンの間口をコンパクトにしたことで広がった空間に、必要な方はパントリーの選択肢もあります。

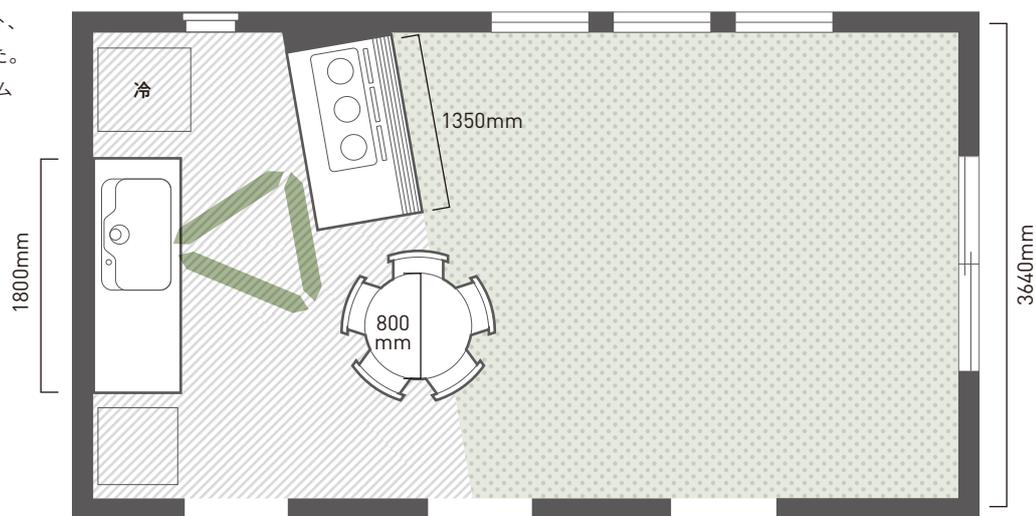


他にも、ダイニング・キッチンにひと工夫

レイアウトひとつで、多様な過ごし方やムダのない空間活用へ。

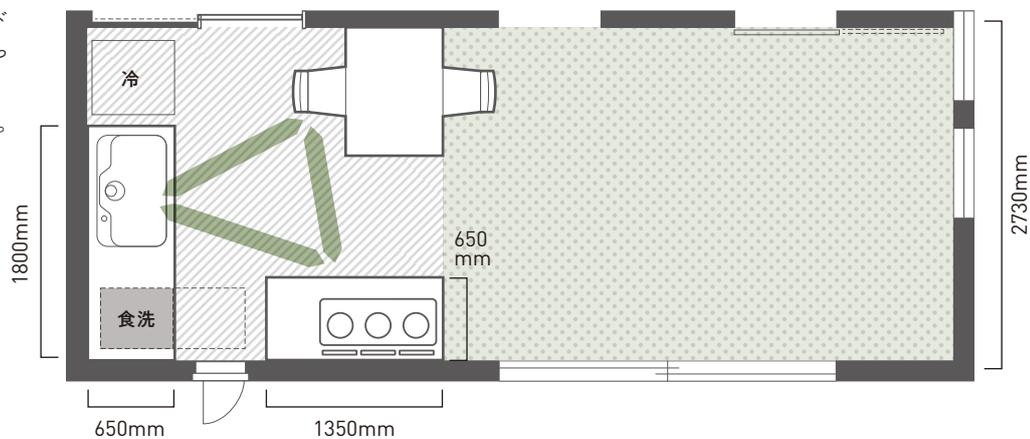
丸テーブルを中心に みんなで集まり、楽しむ。

キッチンのコンロ側を斜めにレイアウト、延長線上に丸テーブルを配置しました。家族だけでなく、友人を招いてのホームパーティにもおすすめです。



置き場所をつくる、 デッドスペースはつからない。

壁に寄せたコンロやシンク横のデッドスペースになりがちな角部を冷蔵庫や食器洗い乾燥機の置き場所に活用。動線をそのままにすっきり設置できます。



リビング空間にひと工夫

広くなったくつろぎの間をもっとわが家を楽しむスタイルに。

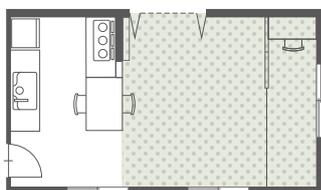
スペースの有効活用例はこちら

PLUS ONE SPACE



家にいながら自然を愛でる、 インナーテラス

光がたっぷり差し込む窓際にテラスのようなゆったりスペースで、くつろぎや仕事などの一人時間が充実。

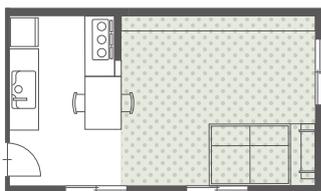


- ①【内装ドア/クローゼット】ブラックコーディネートでスタイリッシュな印象に。
- ②【しきり窓】開放感がありながら、集中できるように仕切る。
- ③【インテリアカウンター】引き出し付で、小物もすっきり収納できるカウンターデスク。
- ④【ペリテイスウォール】壁面をディスプレイや収納場所に使えるペリテイスウォール マグネット。



くつろぎと大容量収納を あわせもつ空間

寝転んだり、ソファのように腰をかけたたり。さまざまなくつろぎ方ができる畳スペースをお部屋の一角に。壁面収納で収納量をアップ。

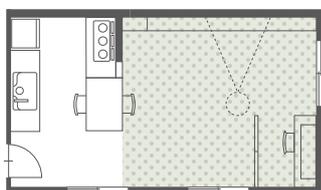


- ⑤【畳が丘】ユニットを自由に組み合わせ。畳の下は収納スペース。
- ⑥【キュービオス】しまいたい物が、すっきり収まる。



ワンルームをゆるやかに 仕分ける空間

家族や友人が集まる時には大画面で、スポーツ観戦や映画鑑賞を楽しむ。一人の時には開放的でありながら集中しやすいワークスペースを確保。



- ⑦【しきり窓】開放感がありながら、集中できるように仕切る。



カラーコーディネートにひと工夫

視覚効果を活用し、色の組み合わせで空間をゆったり広く見せる。

シンプルさを洗練
MODERN
InteriorStyle

[BLACK ブラックコーディネート]

上は明るく、下は反対色を意識した配色。

天井は開放的な印象をあたえる淡い色。建具や家具はブラック系で空間にメリハリを。天井を広く見せる視覚的効果をいっそう強く引き出すことができるカラーコーディネートです。



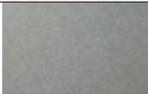
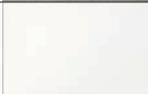
[キッチン]

組み合わせ希望小売価格

約192万円

(税込 約211万円)

間口:コンロ側1350mm シンク側1800mm
奥行:650mm

扉		スクラッチメタル柄[HP]
カウンター		グラニューールホワイト[AS]
シンク		ラクするーシンク ホワイト
水洗金具		混合水栓サラサラワイドシャワー スゴピカ素材(有機ガラス系)
加熱機器		QSS13EB4E3K トリプルワイドIH 鉄・ステンレス対応グリルなし
フード		スマートフードII (マルチワイド・トリプルワイド専用) シルバー色(S)・上幕板シルバー

[内装]

床材	ベリティスフローアー ダブルコート (エイジドチェスナット柄)
引き戸	ベリティス ブラックオーク柄
キッチン 腰壁笠木	無目枠 オフブラック柄
幅木	スマート幅木 オフブラック柄
窓枠	オフブラック柄

大人の落ち着き
CHIC
InteriorStyle

[GREIGE グレージュコーディネート]

淡い色で空間を統一。インテリアでアクセントを。

ほんのりと赤みのあるグレージュ系でトータルカラーコーディネート。

やわらかなグラデーションで、つながりのある華やかな空間を実現。

お好みのインテリアをアクセント色に加えると、よりメリハリが生まれます。



[キッチン]

組み合わせ希望小売価格

約211万円

(税込 約232万円)

間口:コンロ側 1350mm シンク側 1800mm
奥行:650mm

扉		グレージュアッシュ柄[XY]
カウンター		グラニューホワイト[AS]
シンク		ラクするーシンク ホワイト
水洗金具		混合水栓サラサラワイドシャワー スゴピカ素材(有機ガラス系)
加熱機器		QSS13EB4E3K トリプルワイドIH 鉄・ステンレス対応グリルなし
フード		スマートフードII (マルチワイド・トリプルワイド専用) シルバー色(S)・上幕板シルバー

[内装]

床材	ベリテイスフローア ダブルコート (グレージュヒッコリー柄)
引き戸	ベリテイス パールグレー柄
キッチン 腰壁笠木	無目枠 パールグレー柄
幅木	スマート幅木 パールグレー柄
窓枠	パールグレー柄

SANITARY

狭く感じずに、収納量アップ

限られた面積で、 収納スペースを広くする 浴室と洗面室のアイデア。

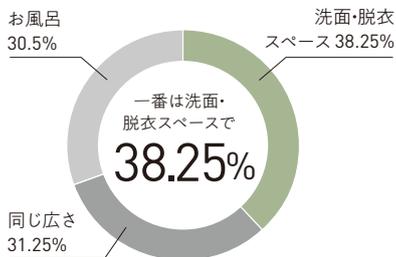
近年、洗面室の使い方が進化し、
パウダールームやランドリールーム、
ファミリークローゼット、
家事室などのニーズが増加しています。
このような使い方の変化にお応えし、
浴室の使い勝手は残したまま、
ライフスタイルに合わせた洗面室を実現できる
新しい間取りをご提案します。

＼ 広さへの要望は意外な結果に /

広くとりたいのはお風呂より
洗面・脱衣スペース

■お風呂と洗面・脱衣スペース
(洗濯機あり)と

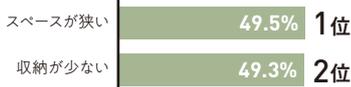
どちらを広くとりたいですか？



スペースが狭く、
収納も少ないことが不満

■洗面・脱衣スペースにおいて

感じている不満があれば教えてください。



広いスペースや収納がもっと欲しい

■洗面・脱衣スペースに関して

要望があれば教えてください。



BEFORE 浴室1坪 + 洗面室1坪

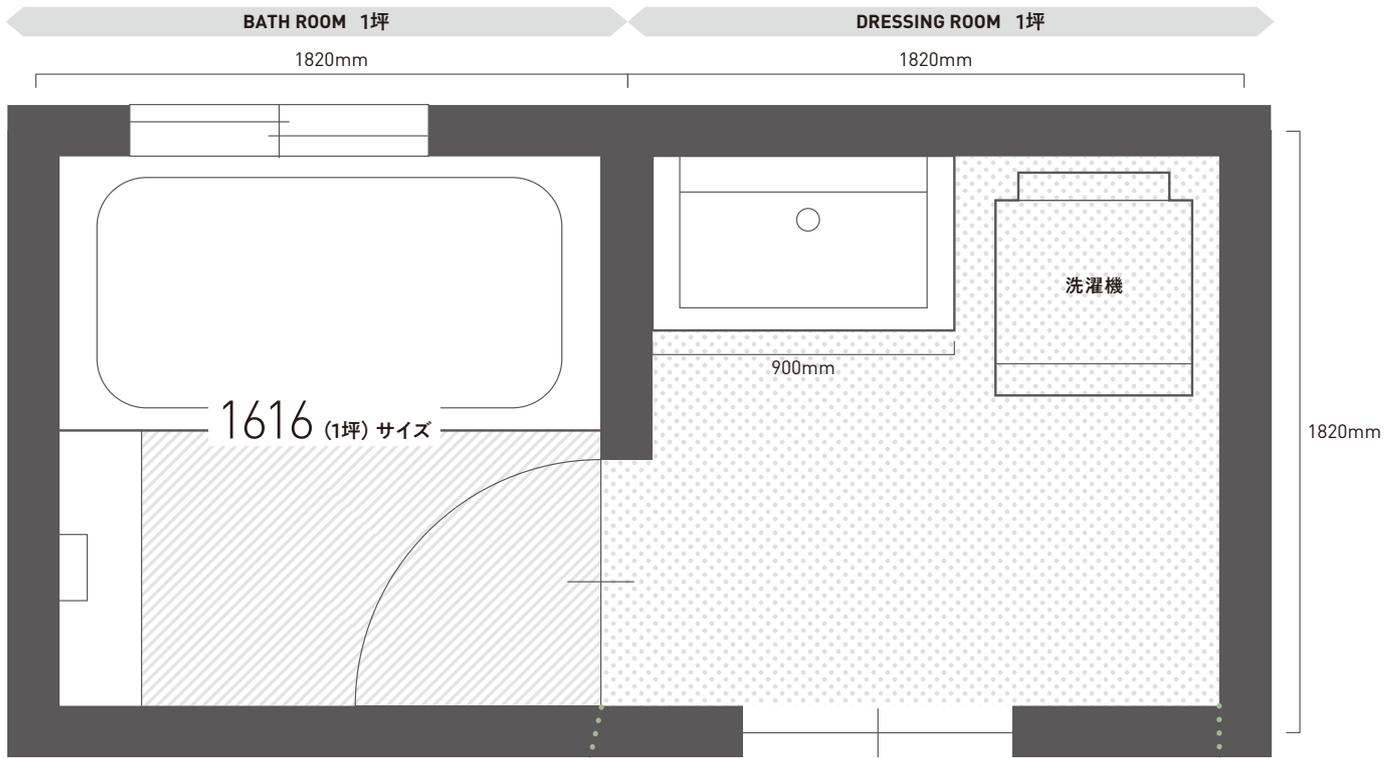
洗面室に求められる役割が「洗顔や歯磨き」だけでなく、「メイク」や「脱衣」「洗濯」などが増えている今、「収納場所」としてのニーズも高くなっています。そこで、洗面スペース拡大のご提案です。



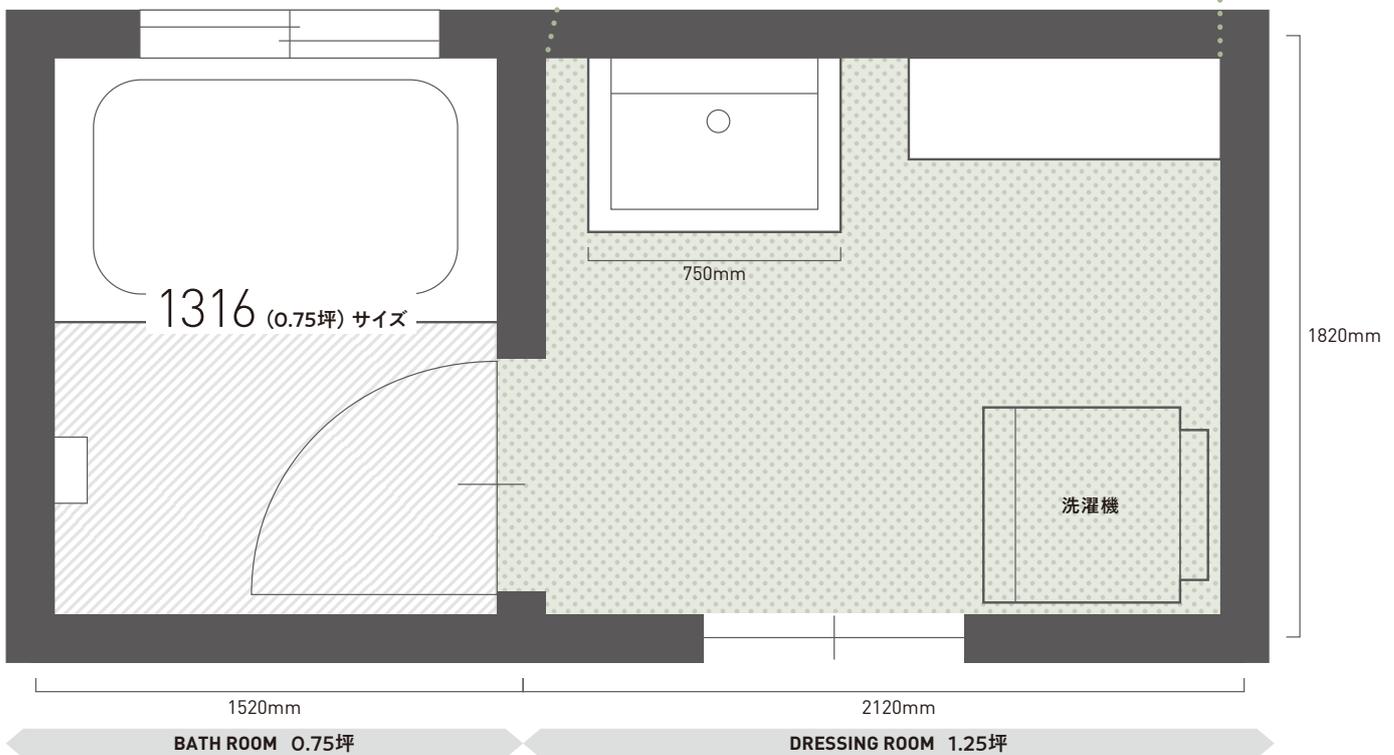
AFTER 浴室0.75坪 + 洗面室1.25坪

使い勝手をキープしつつも浴室を小さくし、洗面室を広げました。
広げることで収納量をアップすることができ、家事動線にも配慮した空間になります。





洗面室を広く



アイディアを実現する浴室と洗面室アイテムのご紹介 →

SANITARY

一体感で広さを演出

使いやすいバランスで考えた、 ハイパフォーマンスな 浴室と洗面室。

空間を広く演出するのは大切なポイントです。

視線を遮らないように浴室と洗面室とのつながりをつくり、存在感を抑えた部材で、コンパクトサイズでも狭さを感じさせない浴室プラン。

収納量を増やしながらか空間が広く見える洗面プランをご紹介します。

01

リフォーム前とほぼ同じ 洗い場スペース

お風呂は、清掃性に特化しカウンターなしのプランに。空間がすっきりまとまるだけでなく、コンパクトな浴室ながら、シャワーを浴びる洗い場スペースは、従来の1坪タイプとほぼ変わらない広さをキープできます。



洗い場スペースは、ほぼ変わりません

1316サイズ

1616(1坪)サイズ



水あかが付きにくい素材の「スゴビカ水栓」。継ぎ目が少なく、水滴も流れやすい形状。お掃除しやすい水栓なのでブラック色もおすすめです。

02

外とつながる空間演出 透明ガラスのドア

浴室と洗面室を「仕切る」から「つなげる」へ。通り道のドアを透明ガラスにすることで、空間に一体感が生まれ、全体を広く感じることができます。インテリア性においても、スタイリッシュな空間に仕上がります。



浴槽もお掃除がラクなスゴビカ浴槽を採用。



03

すっきりと広く感じる フラットな納まりの照明



天井にフラットに納めたLED照明が空間全体をすっきり広々とした印象に。線で照らすから床の隅まで照らしてお掃除もラク。気分に合わせて入浴できる調色機能付き。



※[キュービオス]希望小売価格 約7.9万円(税込 約8.7万円)

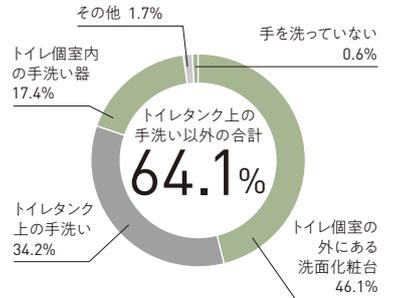


小さくても、圧迫感のない トイレルーム

全自動おそうじトイレ「アラウーノ」。タンクのないコンパクトな形状により、トイレ空間を0.38坪まで縮小化しても窮屈な印象がなく、十分なスペースを確保できます。

**トイレタンク上の手洗いを
使っていない人が大半**

■普段、ご自身が用を足した後に
どこで手を洗いますか？



[出典]パナソニック「トイレに関するアンケート」
調査期間:2021年4月 調査方法:インターネット調査
回答数:300人

04

足元を浮かして、 “抜け感”をつくる

洗面化粧台はコンパクトに納まるフロートタイプを。収納のキュービオスのフロートプランと組み合わせて、下端のラインをそろえてすっきり見えるように。床面が空いていることで、お部屋が広く感じるだけでなくロボット掃除機もお掃除しやすい空間になります。



[バスルーム] オフローラ(1316サイズ)

プラン
希望小売価格 約**141万円**(税込 約155万円)
浴槽:スゴピカ浴槽
照明:フラットラインLED照明(調色)
水栓:スゴピカ水栓
ドア:スイングドア(透明強化ガラス)

[洗面] シーラインD530フロートタイプ(幅750mm)

本体+ミラー
希望小売価格 約**32万円**(税込 約36万円)
本体:フロートオープンタイプ抗菌加工
水栓:マルチシングルレバーシャワースゴピカ水栓
ミラー:収納付1面鏡